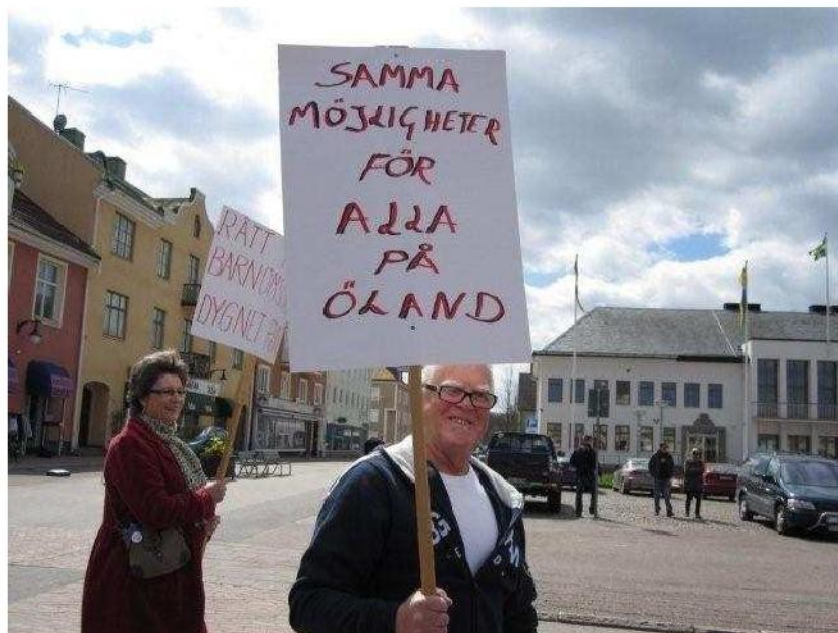


Lokal Utvecklingsplan

Mellersta Östra Ölands-bygden

Borgholms och Mörbylånga kommuner, Kalmar län

Juni 2010



Det kommer att krävas mycket arbete och ta lång tid,
men det är en stor utmaning för oss alla som bor i bygden.

Och arbetet har redan påbörjats!

Lokal Utvecklingsplan

Arbetet med att ta fram denna lokala utvecklingsplan startade med ett öppet möte den 16 mars 2010.

Vid detta möte genomfördes ett processarbete som utgick från frågan;

Hur kan vi tillsammans utveckla Mellersta Östra Ölands-bygden?

Processarbetet ledde fram till att det bildades fyra olika arbetsgrupper som därefter arbetade vidare med fem olika utvecklingsområden:

- *Service och samarbete*
- *Besöksmål Östra Öland*
- *Bostäder; vatten och avlopp*
- *Infrastruktur*
- *Näringsar*

Om ovanstående utvecklingsområden skall kunna utvecklas, krävs en politisk vilja att fördela skattemedel. Samtidigt krävs att man ser över vilka besparingar som görs och vilka långsiktiga effekter dessa får.

Det gemensamma materialet har därefter sammanställts.

Sammanställningen justerades och kompletterades i omgångar för att slutligen redigeras av en mindre grupp deltagare.

Arbetsgruppernas arbete kompletterades med en gemensamt framtagna SWOT-analys, som beskriver Mellersta Östra Öland-bygdens *styrkor, svagheter, möjligheter och hot*.

Den Lokala Utvecklingsplanen bör ses som ett "levande material" och kan därför uppdateras i takt med det framtida arbetet med ett förverkligande av planens viljeinriktning.

Befolkningsstatistik för bygdens sju socknar (2009-12-31)

Ålder

0- 6	206
7-19	360
20-29	294
30-39	267
40-64	1020
65-74	290
75-84	218
85>	<u>94</u>
Summa	2749

Byar sockenvis

Gärdslösa

Bägby Högtomta Sättra Södra Gärdslösa

Långlöt

Björkerum Folkeslunda Himmelsberga Ismantorp
Kvistorp Åstad

Runsten

Bjärby Dyestad Lerkaka Lopperstad
Norra Bäck Norra Runsten Spjutterum Södra Bäck
Södra Runsten Vanserum Åkerby Åkerby Hylta

Norra Möckleby

Bettorp Bläsinge Bostorp Bröttorp
Dörby Gunnarstorp Hagby Långrälla
Strandtorp

Gårdby

Nedre Ålebäck Torp Ullevi Övre Ålebäck

Sandby

Ekelunda Norra Näsby Norra Sandby Sandbäck
Sandgårdsborg Skarpa Alby Södra Näsby Södra Sandby
Åby

Stenåsa

Abbelunda Frösslunda Lilla Brunneby Norra Kvinneby
Slagerstad Stora Brunneby Södra Kvinneby



Föreningsliv

Gärdslösa socken

Gärdslösa Hembygdsförening

IOGT-NTO Gärdslösa

Södra Gärdslösa Kulturgrupp

Långlöt socken

Långlöts Bygdeförening Hemgården

Runsten socken

Runsten/Långlöt Vi Unga

Runsten-Möckleby Idrottsförening

Runstensbygdens Ekonomiska Förening

Runstens Bygdegårdsförening

Runstens Hembygdsförening

Runstens Intresseförening

Runstens Naturvårdsförening

Runstens Musikteatersällskap

Röda Korset, Runsten-Långlöt

Norra Möckleby socken

Bläsinge Båtklubb

Norra Möckleby Bouklubb

Norra Möckleby Byggnadsförening

Norra Möckleby Hembygdsförening

Norra Möckleby Skytteförening

Sandby och Gårdby socknar

Sandby/Gårdby Byggnadsförening

Sandby/Gårdby Gymnastikförening

Sandby/Gårdby Hembygdsförening

Sandby/Gårdby Schackklubb

Sandby/Gårdby Skytteförening

Sandby/Gårdby Ungdomsskytteförening

Stenåsa socken

Stenåsa Byggnadsförening

Stenåsa Fritidsgårdsförening

Stenåsa Hembygdsförening

Stenåsabadets Intresseförening

Stenåsa/Hulterstad Skytteförening

Stenåsa/Hulterstad Ungdomsskytteförening

Stenåsa/Sandby/Gårdby Idrottsförening

En **SWOT-analys** visar på de styrkor, svagheter, möjligheter och hot/hinder som alla kan utgöra en möjlighet i det framtida arbetet för att skapa en långsiktig och hållbar bygd sett ur ett underifrånperspektiv.

Styrkor

Nära till tätorterna Färjestaden, Kalmar samt Borgholm *i kombination med* unika natur- och miljövärden *bidrar till en* trygg uppväxtmiljö, *vilket har lett till en* babyboom...

Många arbetspendlar till Kalmar, Färjestaden och Borgholm

Det finns redan idag en inflyttningstrend, vilken kan öka om tillgången på bostäder samt VA-frågan löses

IT-strukturen fungerar tillfredsställande

Stark lokalt stark framåtanda, t ex Runstensandan, Årets Ölandsby Gärdslösa mm.

Nära till havet med fiske, sol och bad etc.

Starkt föreningsliv med många olika aktiviteter för olika åldersgrupper

Pigga, passionerade pensionärer

Svagheter

Mellersta Östra Öland ligger i två kommuners ytterområden

Begränsat upptagningsområde för t ex affär och skola, eftersom östra Öland gränsar till Östersjön

Det finns idag inte bostäder för inflyttning

Allmänna kommunikationer, t ex ingen buss kvällar och helger

Möjligheter

Utökat kommunalt samarbete, för t ex skolor, barnomsorg, äldre-service, VA och kommunikationer.

Ökad inflyttning genom att uppmuntra byggande av hyresrätter för unga och gamla, upplåtande av tomter samt genom att underlätta för ombyggnad/renovering av äldre hus, förenkla bygglov/vatten o avlopp etc.

Stötta privata serviceföretag som affärer, mackar, caféer, restauranger, hälsa och motion, turistföretag etc. genom lokalt nyttjande

Tätortsberoende företag, t ex småskalig tillverkningsindustri, IT-relaterat

Öka turismgenomströmningen i området. Stora möjligheter för fler turistupplevelser men idag få lokala företag som tillvaratar detta.

EU, Sverige, Regionförbundet och Länsstyrelsen arbetar alla för utveckling av landsbygden.

Utveckla cykelvägarna som finns.

Utveckla området vid vägskälet vid N:a Möckleby kyrka som en plats för gemensam service, typ butik, café, mack.

Efterfrågan på bostäder (inflyttningspotentialen är större än tillgången)

Mellersta östra Öland blir en sovstad till Kalmar i tillägg till det traditionella jordbruket som sysselsätter allt färre

Småskalighet för avlopp

Utökade parkeringsmöjligheter längs östra landsvägen

Förlängd turistsäsong genom ett bättre nyttjande av befintliga aktiviteter, t ex ökat öppethållande

Hot

Inflyttandeströmmen pekar uppåt men hotas av fortsatt försämrad service.

Det kommer att fattas en hel generation som tvingas bo i tätorter trots att de inte vill.

Kommungränsen har hittills försvårat genomförandet av optimal kommunal service.

Miljön, speciellt med avseende på Östersjön, är fortsatt hotad.

Många servicefunktioner, t ex skolor och affärer är ständigt "hotade".

Översiktsplaner

Borgholm och Mörbylånga kommuner

Översiktsplaner är ett dokument som kommunen upprättar i samråd med statliga och andra myndigheter och med kommuninvånarna. Planen har flera funktioner. Den ska bl.a. vara ett gemensamt handlingsprogram som visar hur kommunerna ser på användningen av mark och vatten och på hur olika verksamheter ska bedrivas. Planen ska också ge vägledning inför beslut i plan- och byggfrågor. Dessutom utgör den en överenskommelse mellan kommunerna och länsstyrelsen om hur riksintressena inom kommunerna ska tillgodoses. Översiktsplanen kan ses som en katalog över vad som skall gälla för mark- och vattenanvändning och för miljöfrågor i hela kommunen. Den ska också vara en bakgrund till diskussioner om kommunernas framtida utveckling, men den är inte juridiskt bindande som en detaljplan.

Respektive Översiktsplaner återfinns på kommunernas hemsidor.

Borgholm och Mörbylånga kommuner har dessutom antagit en gemensam strategi - "En vision av Öland 2015".

Vår vision inför framtiden

Ett dynamiskt mellersta östra Öland för bofasta, näringsidkare och turister

För att kunna genomföra vår vision har vi prioriterat fem områden:

- Service och samarbete
- Besöksmål Mellersta Östra Öland
- Bostäder; vatten och avlopp
- Infrastruktur
- Näringsliv

Mål för att nå visionen

Service och samarbete

Bevara och förbättra det som finns - skola, dagis, affär, kommunikationer

Samarbete i "gränslandet" mellan byarna och kommunerna för att utveckla affärer, skolor, mackar, VA och förnyelsebar energi

Närhet till skola ska bevaras

Bättre/fler aktiviteter för ungdom

En satsning på den bofasta befolkningen med allt vad gäller service och aktiviteter

Restaurangverksamhet ska uppmuntras

**Besöksmål Mellersta
Östra Öland**

Förbättra för turismen genom att utveckla

- Cykelleder

- Naturvandring

- Bläsnings fiskeläge och strand, inkl vägen -

Cykelvägar; "fyr till fyr" och öst till väst

- Sopcontainer och toaletter vid badplatserna

Uppmuntra etablering av Bo på lantgård och restaurang-
verksamhet

Bättre skyltning, med faktauppgifter

Campingplatser med vatten och avlopp

**Bostäder;
vatten och avlopp**

Högsta prioritet; Lösa vatten- och avloppsfrågan, bland annat
för ökad inflyttning

Nya tomter med VA

Möjlighet till nybyggnation inklusive hyreshus, primärt för
unga och seniorer

Större tomter - ett sätt att marknadsföra landsbygden

Uppmuntra ägare av tomma (obebodda) hus att göra dessa
tillgängliga för intresserade

Infrastruktur

Förbättra vägnätet, först och främst de stora vägstråken, så att
det säkert går att ta sig till östra sidan.

Få igång ett trafiksäkerhetsarbete.

Förbättra kollektivtrafiken öster - väster, men även norr - söder

Ett ögemensamt forum som medför en enhetlig värdering
av trafikförbättringsförslag, för att få större tyngd
gentemot Vägverk, Länsstyrelse och
Polismyndighet.

Utveckla ett gas- och infrastrukturnät på östra Öland.

Bevara Ölands vattenresurser - återskapa buffertområden
för vatten/bevattning/kvävefallor, samt förvalta
bäckflöden och kanaler

Näringsliv

Utveckla en hållbar energipolitik för förnybara energikällor

En samlad gårdsbutik med varor från flera lokala producenter (även en fördel vid upphandling)

Auktionskammare (bondauktion)

Uppmuntra turismsatsningar

Allmänt möte:

**Lägesrapport om arbetet med den
Lokala Utvecklingsplanen**

Tisdagen den 31 augusti klockan 19:00

Bygdegården, Norra Möckleby

Alla är hjärtligt välkomna